



## ۱- طرح احداث و راه اندازی پارک و بازارچه خرمشهر

## ۲- طرح احداث و راه اندازی مجموعه خانه فکر و بازی و رستوران مادر و کودک پارک بانوان

## ۳- طرح احداث و راه اندازی سرویس های بهداشتی در ۸ نقطه از سطح شهر رشت (داخل پارکها)

شهرداری رشت پیرو تاکید مجموعه ی مدیریت شهری به افزایش سرانه ی فضاهای سبز شهری با هدف خدمات رسانی بیشتر به شهروندان و گردشگران، همچنین در راستای انتخاب شهر رشت به عنوان یکی از شهرهای دوستدار کودک در نظر دارد طرح های احداث و راه اندازی پارک و بازارچه خرمشهر، طرح احداث مجموعه خانه ی فکر و بازی و رستوران مادر و کودک و طرح احداث و راه اندازی سرویس های بهداشتی در ۸ نقطه از سطح شهر رشت (داخل پارک ها) را به صورت یک مرحله ای به یکی از روش های خانواده ی B.O.T با بهره مندی از سرمایه ی بخش خصوصی، با شرایط ذیل از طریق فراخوان عمومی به سرمایه گذاران واجد شرایط واگذار نماید.

شرح پروژه	آورده شهرداری	مساحت (مترمربع)	نوع قرارداد	حداقل حجم سرمایه گذاری (به ریال)
احداث و راه اندازی پارک و بازارچه خرمشهر واقع در منطقه ۳ بلوار خرمشهر کوی پاییزان	- ارزش تهرین زمین - صدور مجوزات لازم	۱۶۷۴۵	B.O.T (احداث- بهره برداری-انتقال)	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
احداث و راه اندازی خانه ی فکر و بازی و رستوران مادر و کودک واقع در منطقه ۲- پارک بانوان		۲۵۰	BOLT (احداث، بهره برداری، اجاره، انتقال)	۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
احداث سرویس های بهداشتی در ۸ نقطه از سطح شهر رشت (داخل پارک ها)		هر سرویس به همراه قسمت تجاری: ۴۰	BOLT (احداث، بهره برداری، اجاره، انتقال)	۱۶/۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰

تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول ۹۹/۷/۱۶، نوبت دوم ۹۹/۷/۲۳

مهلت دریافت اسناد: کلیه ی اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند از زمان چاپ نوبت دوم آگهی روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۷/۲۳ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۷/۳۰، اسناد را از سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری رشت تحویل بگیرند.

مهلت تحویل اسناد: اسناد و پاکات تکمیل شده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴/۳۰ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۸/۱۱ در پاکت مهر و موم شده تحویل دبیرخانه سازمان گردد.

زمان بازگشایی پاکات: بازگشایی پاکات در کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۸/۱۲ برنامه ریزی شده است.

## نحوه دریافت اسناد:

(۱) مراجعه حضوری: متقاضیان محترم می توانند برای دریافت اسناد طرح ها بصورت حضوری، با در دست داشتن درخواست شرکت در فراخوان (بدون پرداخت وجهی به عنوان خرید اسناد)، مستندات مربوطه را از دبیرخانه سازمان سرمایه گذاری به آدرس: رشت- گلباغ نماز - کوچه مهر آئین - ساختمان تندیس (نیش انصاری به بلوار نماز) طبقه ۸ دریافت نمایند.

(۲) غیر حضوری: همچنین متقاضیان محترم می توانند اسناد و اطلاعات طرح ها را بصورت غیر حضوری پس از ارسال درخواست شرکت در فراخوان به آدرس ایمیل [invest.rasht@gmail.com](mailto:invest.rasht@gmail.com) از طریق همان ایمیل دریافت نمایند.

## توضیحات ضروری:

- ارائه مستندات هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد نموده و پس از بررسی مستندات، نسبت به انتخاب سرمایه گذاران واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری در پروژه فوق اقدام و از ایشان دعوت به عمل خواهد آمد.
- شماره تلفن سازمان جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۳۳۷۵۶۱۶۲-۳۳۷۵۶۱۶۰-۱۳
- وب سایت سازمان: [www.investinrasht.ir](http://www.investinrasht.ir)

ناصر عطایی

سرپرست شهرداری رشت